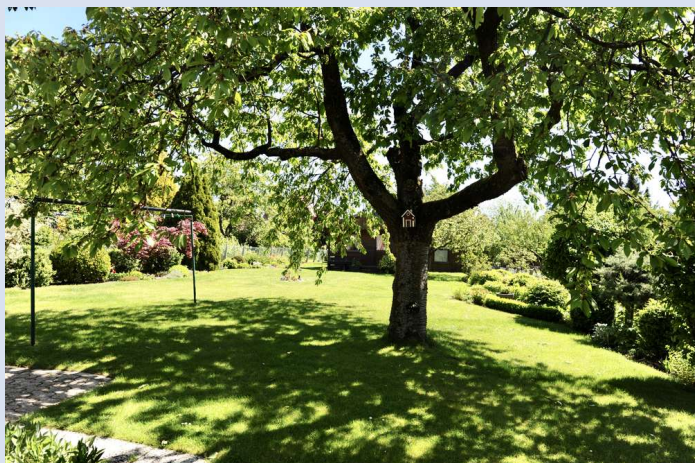


Schicke Wohnung am Meller Berg



49324 Melle

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 90,00 m²
Kaltmiete: 550,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Scout-ID: 128119295



Ihr Ansprechpartner:

Schröter Immobilien
Herr Marcel Schröter
E-Mail: info@schroeter-immobilien-melle.de
Tel: +49 5422 3986
Web: <http://schroeter-immobilien-melle.de>

Wohnungstyp:	Dachgeschoss
Schlafzimmer:	1
Badezimmer:	1
Keller:	Ja
Balkon/Terrasse:	Ja
Garten/-mitbenutzung:	Ja
Einbauküche:	Ja
Baujahr:	1933
Qualität der Ausstattung:	Normal
Energieausweistyp:	Bedarfsausweis
Heizungsart:	Zentralheizung
Endenergiebedarf:	127,00 kWh/(m ² *a)
Bezugsfrei ab:	1.6
Haustiere:	Nein
Garage/Stellplatz:	Garage

Nebenkosten: 230,00 EUR
Heizkosten sind in Nebenkosten enthalten: Ja
Garage/Stellplatz-Mietpreis: 45,00 EUR
Kautions: 1200

Schicke Wohnung am Meller Berg



49324 Melle

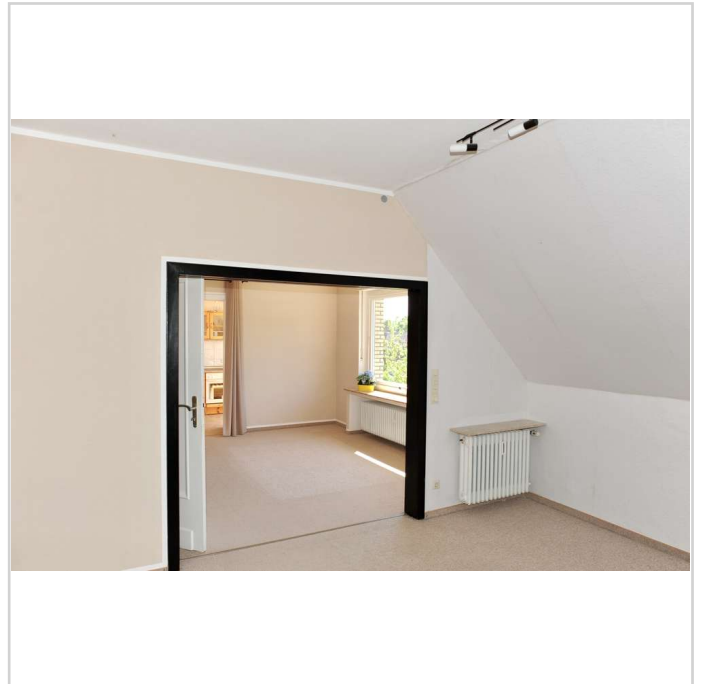
Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 90,00 m²
Kaltmiete: 550,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)

Objektbeschreibung:

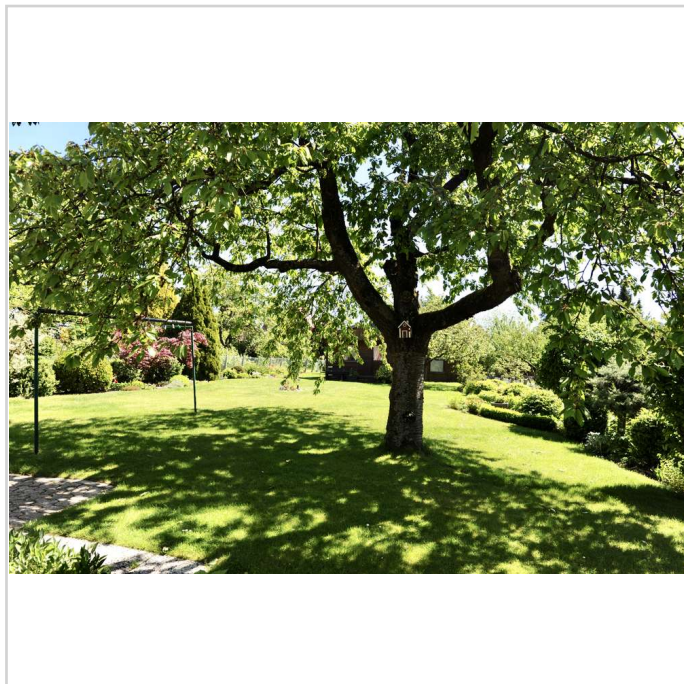
Bei diesem Objekt handelt es sich um eine schöne 3 Zimmer Wohnung am Rande der Meller Berge. Die Wohnung liegt im OG eines Zweifamilienhauses. Die unteren Wohnung wird von einer sehr netten Rentnerin bewohnt, diese würde sich über Unterstützung bei der Gartenarbeit sehr freuen. Das Highlight der Wohnung ist das geräumige Wohn/Esszimmer. Dieses ist nach Südwesten ausgerichtet. Das Schlafzimmer liegt nach Westen. Eine Küche mit E-Geräten ist bereits vorhanden. Es ist selbstverständlich möglich seine eigene Küche mitzubringen. Die Wohnung verfügt des Weiteren über ein Kinder/Arbeitszimmer. Eine kleine Abstellkammer sorgt für Ordnung. Ein kleiner Balkon der zur Südseite ausgerichtet ist bietet Platz für ein Sonnenbad.

Lage:

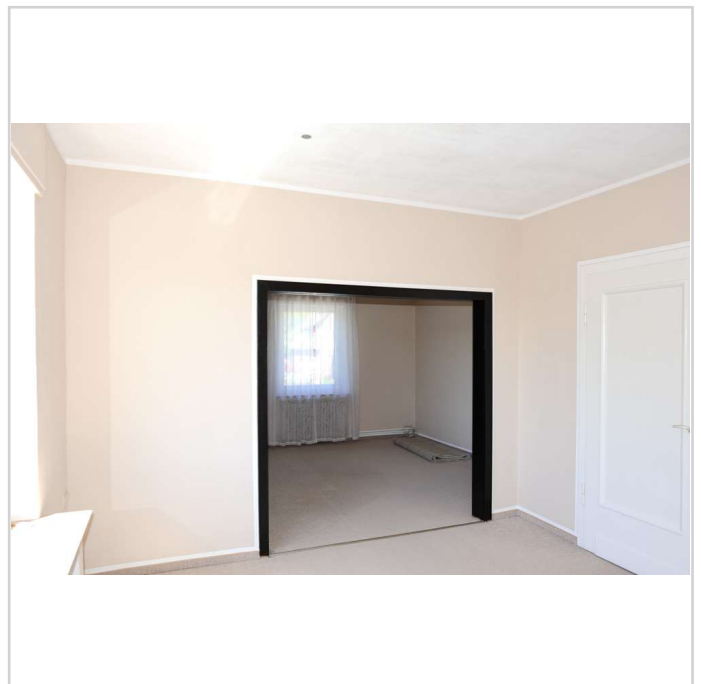
Das Haus liegt am Meller Berg, etwas nördlich vom Stadtzentrum. Bis ins Stadtzentrum sind es ca. 12 Gehminuten. Die Geschäfte des täglichen Bedarfes sind gut mit dem Auto in wenigen Minuten zu erreichen.



Wohnzimmer

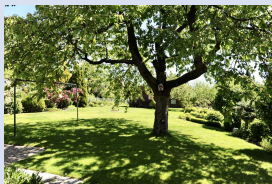


Garten



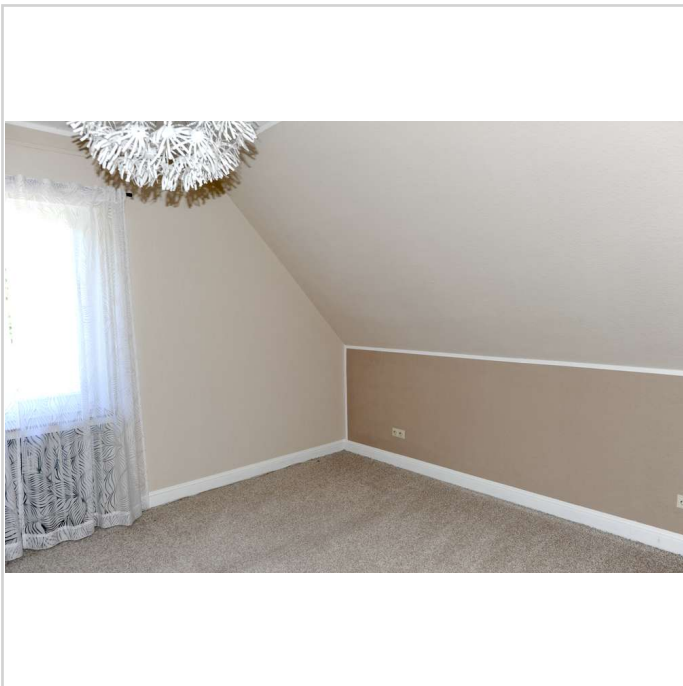
Wohnzimmer

Schicke Wohnung am Meller Berg

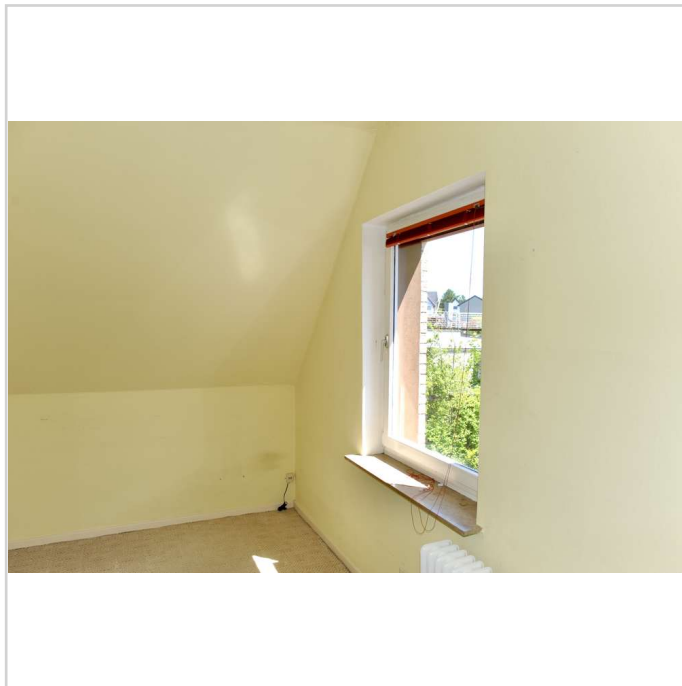


49324 Melle

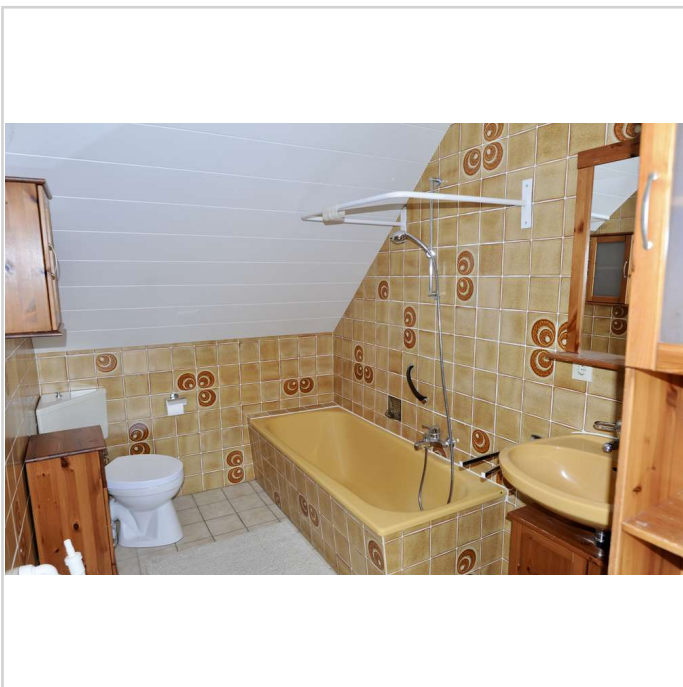
Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 90,00 m²
Kaltmiete: 550,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)



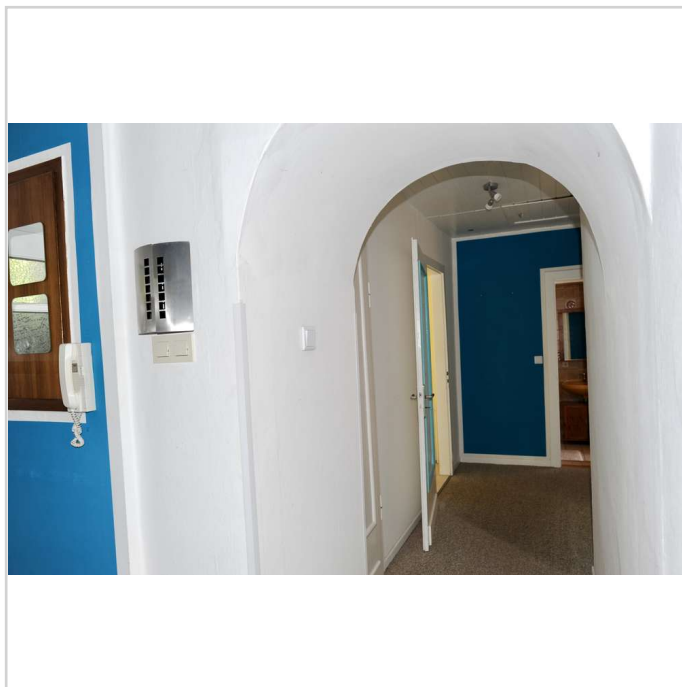
Schlafzimmer



Kinderzimmer

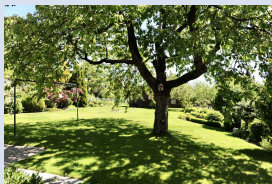


Badezimmer



Flur

Schicke Wohnung am Meller Berg



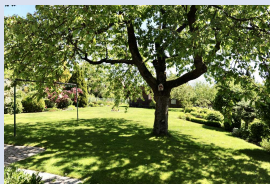
49324 Melle

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 90,00 m²
Kaltmiete: 550,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)



Flur

Schicke Wohnung am Meller Berg



49324 Melle

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 90,00 m²
Kaltmiete: 550,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)

